



Огранак Електродистрибуција Панчево

Панчево, Милоша Обреновића 6, телефон +381 13 315 020, телефакс +381 13 335 004

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8С.1.1.0.-Д.07.15.-114570-19/2

ЈП УРБАНИЗАМ

Ваш број: 05-83/2019

КАРАЂОРЂЕВА бр. 4

Панчево, 10.04.2019.

26000 ПАНЧЕВО

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 4108/1 и 4108/2 к.о. Панчево у улици Игњата Барајевца бр.5)

Поводом Вашег захтева, наш број 8С.1.1.0.-Д.07.15.-114570-19, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за комплекс гимназије " Урош Предих", за грађевинску парцелу број 4108/1 и 4108/2 к.о. Панчево, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

Укрштање и паралелно вођење са електроенергетским кабловима извести у складу са техничким прописима уз потребне мере сигурности приликом извођења радова пошто су каблови под напоном.

- Забрањују се сва раскопавања у близини надземне електричне мреже на растојањима мањим од 2 м, како се не би угрозила њена стабилност.

- Приликом извођења радова обратити пажњу на кабловске прикључке са надземне мреже како не би дошло до њиховог оштећења.

- 24h пре почетка радова дужни сте да обавестите Електродистрибуцију Панчево, како бисмо се правовремено укључили, испратили радове и спречили оштећења.

- Свако евентуално случајно оштећење на енергетским водовима и уземљивачима обавезно пријавити Електродистрибуцији Панчево, како би се брзом интервенцијом спречиле теже последице.

- Сву штету на електроенергетским водовима сносиће инвеститор, односно извођач радова.

- За израду пројекта неопходно је прибавити подлогу из катастра подземних инсталација не старију од шест месеци са уцртаним свим електроенергетским водовима.

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд

одржавања "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, Панчево, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, Панчево.

2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

3. Такође, на предметној парцели као и околним парцелама које се граниче са истом, потребно је предвидети:

3.1 Предвидети коридоре за средњенапонску мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски. Кабловску мрежу предвидети са обе стране улице. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима

3.2 Предвидети коридоре за нисконапонску мрежу. Нисконапонску мрежу извести кабловски.

3.3. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.

3.4. Напајање будућих потрошача предвидети кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.

3.5. Кабловско напајање јавног осветљења остварити кабловима PP00 А 4x35mm² са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.

3.6. На основу планираног раста потрошње предвидети трафостанице 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором

Напајање трафостаница предвидети кабловски са најповљнијег места прикључења.

3.7. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод.

3.8. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нисконапонске мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридор за нисконапонску мрежу. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.

3.9. На парцели на којој се предвиђа стамбено пословни објекат са више од тридесет две јединице, а предвиђено је грејање електричном енергију, потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за средњенапонске и нисконапонске водове. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.

3.10. На парцели на којој се предвиђа стамбено пословни објекат са више од шездесет четири јединице, а није предвиђено грејање електричном енергијом, потребно је предвидети изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за средњенапонске и нисконапонске водове. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.

3.11. Постојеће енергетске каблове, који су у експлоатацији, а чија се траса не поклапа са будућим трасама неопходно је изместити у трасе дефинисане урбанистичким условима. Уколико то није могуће, предвидети изградњу нових деоница каблова, да би се енергетски водови задржали у функцији.

3.12. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви Ø 110 (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.

3.13. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.

4. Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

- 4.1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа XHE 49Az 3x(1x150)mm².
4.2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом PP00 A 4x150mm².
4.3. За трансформаторске станице типа 2x630kVA предвидети простор минималне површине 35,75m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mx5,5m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Φ 110mm.
4.4. За трансформаторске станице типа 1x630kVA предвидети простор минималне површине 22m², правоугаоног облика минималних димензија 4mx5,5m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Φ 110mm.

5. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.

6. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.

**За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.
Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.**

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику

Директор огранка
мр. Новак Савановић, дипл. ецц.



